



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITABAIANINHA
DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DE DEMANDA nº 187 - LEI 14.133/21

Execução

1. ÁREA REQUISITANTE DA DEMANDA		Emissão: 16/03/2026
Área Requisitante (Órgão / Unidade Orçamentária)	15000 - PREFEITURA MUNICIPAL DE ITABAIANINHA / 15013 - SECRETARIA DE OBRAS, TRANSP E SERVIÇOS PÚBLICOS	
Responsável pela Demanda	KELLE DA FONSECA SANTOS	
Matrícula / CPF	44008 / 059.***-16	
Email		
Telefone	0	

2. OBJETO

O presente projeto tem como objeto a construção de 40 (quarenta) unidades habitacionais no município de Itabaianinha, no âmbito do Programa Minha Casa, Minha Vida, destinadas a famílias de baixa renda, com o objetivo de reduzir o déficit habitacional, promover moradia digna, inclusão social e melhoria da qualidade de vida da população beneficiada, conforme as normas e diretrizes do programa.

Destinação:

Serviço continuado COM dedicação exclusiva de mão de obra.

Forma de Contratação Sugerida:

Modalidades da Lei n.º 14.133/2021

3. JUSTIFICATIVA E RESULTADOS A SEREM ALCANÇADOS

A iniciativa justifica-se pela necessidade de reduzir o déficit habitacional existente no município, bem como atender famílias que vivem em condições precárias de moradia ou em situação de vulnerabilidade social. A falta de habitação adequada compromete diretamente a qualidade de vida da população, afetando aspectos relacionados à saúde, segurança e dignidade humana.

4. PREVISÃO NO PLANO DE CONTRATAÇÃO ANUAL (PCA) DO EXERCÍCIO

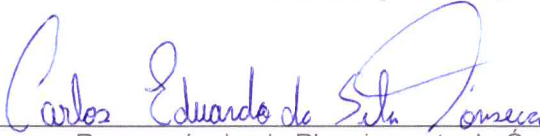
Como dispõe o art. 12, inciso VII da Lei nº 14.133 de 1º de abril de 2021, a demanda descrita neste DFD deve ser instrumento de formalização do PCA para contratações públicas do exercício de 2026.

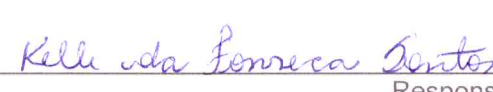
5. IDENTIFICAÇÃO DA DEMANDA

Item	Descrição	Unidade de Fornecimento	Valor
31489	Nome: CONSTRUÇÃO DE CASAS HABITACIONAIS PADRÃO MINHA CASA MINHA VIDA - FNHIS Especificação: CONSTRUÇÃO DE CASAS HABITACIONAIS PADRÃO MINHA CASA MINHA VIDA - FNHIS	SV	R\$ 5.135.534,0800

6. CRÉDITOS ORÇAMENTÁRIOS	
Programa de Trabalho	0051 - GESTÃO INFRAESTRUTURA E SERVIÇOS URBANOS
Ação Orçamentária	1059 - CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS
Natureza de Despesa	44905100 - OBRAS E INSTALAÇÕES
SubElemento de Despesa	44905103 - OBRAS E/OU EDIFICAÇÕES PARA USO COMUM DO POVO
Fonte de Recurso	17000000 - OUTRAS TRANSFERÊNCIAS DE CONVÊNIOS OU INSTRUMENTOS CONGÊNERES DA UNIÃO
Estimativa preliminar do valor de contratação (Conforme o PCA)	R\$ 5.135.534,0800

7. Informações Complementares	
Indicação da data pretendida para a conclusão do Contrato.	31/03/2026
Grau de Prioridade da Despesa*	Alta
Legenda: * De acordo com a metodologia estabelecida pelo órgão ou pela entidade contratante.	

8. IDENTIFICAÇÃO DOS INTEGRANTES DA EQUIPE DE PLANEJAMENTO E FISCALIZAÇÃO				
CPF	Nome	Email	Designação	Início
	Cargo	Telefone	Qualificação	Fim
Declaro que os servidores indicados, foram comunicados e estão cientes de suas atribuições. Submeto o Documento de Formalização da Demanda para avaliação.				
 Responsável pelo Planejamento do Órgão Requisitante				

9. DECISÃO DA AUTORIDADE COMPETENTE
1. Aprovo a continuidade do procedimento destinado à contratação em tela, considerando sua aderência aos objetivos estratégicos, bem como às necessidades da área requisitante.
2. Encaminhe-se à Coordenação-Geral de Licitações e Contratos responsável pelos certames paraprovidências necessárias.
 Responsável